**Zápis**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Oldřiš**

**konaného dne 22. 8. 2018 od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ**

***Zahájení zasedání zastupitelstva***

Zasedání Zastupitelstva obce Oldřiš (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.10 hodin starostou obce Michalem Serafinem („dále jako „předsedající“).

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Oldřiš zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. 8. 2018 do 23. 8. 2018. Současně byla zveřejněna na úřední desce a „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva **(příloha 1)** konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné od začátku zasedání (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Omluvena paní Zdeňka Hájková, Kamila Lorencová a pan Vojtěch Macháček. Neomluven pan Jiří Škraňka.

**Schválení programu schůze veřejného zasedání.**

 **Navržený upravený program:**

1. Schválení upraveného programu schůze veřejného zasedání.

2. Schválení usnesení z minulého zasedání.

3. Schválení ověřovatelů zápisu.

4. Projednání a schválení zařazení změny způsobu využití pozemku do probíhající 1.

 změny ÚP.

5. Projednání a schválení Plánu rozvoje sportu v obci Oldřiš.

6. Projednání a stanovení prodejní ceny stavebních obecních pozemků v lokalitě pod

 zastávkou za účelem jejich nabídky.

7. Projednání a schválení stavebního záměru na p. č. 47/1 v k. ú. Oldřiš.

8. Podání žádosti o poskytnutí dotace z POV Pardubického kraje.

9. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 5/2018.

10. Schválení zápisu do kroniky za rok 2017.

 Různé dle došlé pošty, diskuse a závěr.

11. Schválení bezúplatného převodu majetku.

12. Vyjádření PK k rekonstrukci a modernizaci silnici III. Třídy po

 výstavbě kanalizace.

**1)** **Schválení upraveného programu schůze veřejného zasedání.**

Starosta obce přečetl upravený program schůze o bod schválení bezúplatného převodu majetku a projednání žádosti o dofinancování rekonstrukčních prací na silnici III. třídy po výstavbě kanalizace.

Starosta požádal přítomné zastupitele o případné další doplnění programu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje upravený program schůze veřejného zasedání.**

**Výsledek hlasování: Pro ......11........ Proti .......0......... Zdrželi se ......0..........**

***Usnesení č. 1 bylo jednomyslně schváleno.***

 **2) Schválení usnesení z minulého zasedání.**

Místostarosta obce přečetl usnesení č. 31/2018 z minulého zasedání ZO Oldřiš konaného dne 11. 7. 2018.

Starosta před hlasováním požádal zastupitele a přítomné občany o stanovisko.

Stanovisko žádné nebylo vzneseno.

 **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje usnesení č. 31/2018 z minulého zasedání ZO Oldřiš konaného dne 11. 07. 2018.**

**Výsledek hlasování: Pro ........11....... Proti .......0......... Zdrželi se ......0..........**

***Usnesení č. 2 bylo jednomyslně schváleno.***

**3) Určení ověřovatelů zápisu.**

Starosta obce navrhl ověřovateli zápisu paní Janu Hegrovou a pana Ing. Zdeňka Ulricha.

Před hlasováním se starosta zeptal, jestli má někdo jiný návrh na ověřovatele.

Žádný návrh nebyl vznesen.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje ověřovateli zápisu paní Janu Hegrovou a pana Ing. Zdeňka Ulricha.**

**Výsledek hlasování: Pro ...…10.……. Proti……0……Zdrželi se…1…**

***Usnesení č. 3 bylo schváleno.***

 **4)Projednání a schválení zařazení změny způsobu využití pozemku do probíhající 1.**

 **změny ÚP.**

Starosta seznámil ZO s novým požadavkem na změnu územního plánu. Zastupitelstvo dostalo žádost na zařazení pozemku p. č. 2009/1 v obci Oldřiš do zastavitelných ploch pro bydlení. Žádost podaly majitelky pozemku paní Andrlová Růžena starší a paní Andrlová Růžena mladší, bytem Oldřiš 231. Pozemek požadovaný k převodu na stavební plochu bude darován vlastníky slečně Tereze Andrlové bytem Oldřič 291. Starosta navrhuje, aby podnět (pokyn) pořizovateli zaslala obec na zařazení změny do probíhající změny UP a tím se celá procedura neprodlouží, jinak by se celý proces opakoval znovu.

**Návrh usnesení:**

 **Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje zařazení změny způsobu využití části pozemku p. č. 2009/1 v k.ú. Oldřiš u Poličky do zastavitelných ploch pro bydlení a pověřuje starostu jednáním s pořizovatelem změny územního plánu obce Oldřiš, aby zařadil změnu do probíhající 1. změny ÚP.**

 ***Výsledek hlasování: Pro .......11....... Proti .......0....... Zdrželi se ......0.......***

 ***Usnesení č. 4 bylo jednomyslně schváleno.***

 **5)** **Schválení Plánu rozvoje sportu v obci Oldřiš.**

Obec Oldřiš má ze zákona č.230/2016 Sb. povinnost zpracovat plán rozvoje sportu do 30.6.

 2018. Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, zveřejnilo doporučenou osnovu pro zpracování plánu rozvoje sportu dle zmíněného zákona. Pro podmínky v naší obci se na

 vypracování podílela paní Romana Koutná pan Jakub Radiměřský a Vlastimil Hejduk.

 Starosta před hlasováním požádal zastupitele a přítomné občany o stanovisko.

**Návrh usnesení:**

 **Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje „Plán rozvoje sportu v obci Oldřiš“.**

**Výsledek hlasování: Pro ......11........ Proti .......0....... Zdrželi se ......0.......**

 ***Usnesení č. 5 bylo jednomyslně schváleno.***

**6) Projednání a stanovení prodejní ceny stavebních obecních pozemků v lokalitě pod zastávkou za účelem jejich nabídky k prodeji.**

Starosta informoval přítomné, že obec může prodat svůj majetek jen za cenu v daném místě a čase obvyklou tj. za cenu tržní. Minimální cena byla vypočtena z ceny obvyklé v místě a čase o to 220,-/m2. Na předešlém ZO proběhlo informativní projednání ceny obecních pozemků za účelem jejich prodeje. Z tohoto projednávání vznikl návrh 200,-/m2. Snížená cena byla zdůvodněna ztíženými podmínkami při zakládání staveb a vlivem spodních vod,

Vliv na cenu bude mít těsná blízkost železnice a její ochranné pásmo – viz. ÚP Obce Oldřiš, rovněž blízkost Černého potoka, kdy se lokalita pozemků dle Zprávy o nebezpečí povodně od ČAP nachází ve 3. až 4. zóně, tedy zóně se středním až vysokým nebezpečím výskytu povodně/záplavy.

 Starosta před hlasováním požádal zastupitele a přítomné občany o stanovisko.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje v rámci záměru prodeje obecních pozemků v lokalitě pod zastávkou určených k výstavbě cenu těchto pozemků za 1/m2 ve výši 200,-Kč. K celkové ceně každé prodané parcely bude připočtena částka 12 500,- Kč za připojení k distribuční síti elektrického vedení.**

**Snížená cena pozemku za 1/m2 oproti zjištěné tržní ceně je zdůvodněna ztíženými podmínkami při zakládání staveb,** **blízkost železnice a její ochranné pásmo a rovněž blízkost Černého potoka-tedy zóně se středním až vysokým nebezpečím výskytu povodně/záplavy**

**Výsledek hlasování: Pro ......10........ Proti .......0....... Zdrželi se ......1.......**

 ***Usnesení č. 6 bylo schváleno.***

**7)** **Projednání a schválení stavebního záměru na p. č. 47/1.**

Starosta informoval členy ZO o stavebním záměru výstavby kaple sv. Františka na parcele u Obecního úřadu. Kaple o rozměrech 8x6m, zděná podlaha z cihelné dlažby, tašková střecha. Využití nově vzniklých prostorů je kulturní a umělecké- svatby,koncerty,výstavy dále náboženské- poutě, mše dále možný odpočinek na cyklotrase a možnost využití při vítání občánků. Stavba by měla mít svého investora, který tento záměr navrhl obci Oldřiš. Po dokončení by tato kaple měla být v majetku obce. Finanční zatížení pro obec by měli být jen velmi malé jako např. přepis na pozemkovém úřadě a pak následné úpravy přístupové cesty po kanalizaci. Financování bude formou dobrovolné sbírky od občanů nebo firem. Starosta na příští zasedání ZO připraví přesnější informace o tomto záměru.

 **Návrh usnesení:**

 **Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje zveřejnění stavebního záměru na výstavbu kapličky na p. č. 47/1 v k. ú. Oldřiš u Poličky.**

**Výsledek hlasování: Pro ......10........ Proti .......1....... Zdrželi se ......0.......**

 ***Usnesení č. 5 bylo schváleno.***

**8) Podání žádosti o poskytnutí dotace z POV Pardubického kraje.**

Na dotační titul č. 8 projekty k rozvoji infrastruktury-Dotace úroků z úvěru

lze poskytnout obci v běžném roce finanční dotaci nejvýše 70% roční splátky úroku z úvěru, kterou je obec zavázaná v tomto roce splatit bankovnímu ústavu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z POV Pardubického kraje** **na dotační titul č. 8 projekty k rozvoji infrastruktury.**

**Výsledek hlasování: Pro ........11...... Proti .......0....... Zdrželi se ......0.......**

 ***Usnesení č. 8 bylo jednomyslně schváleno.***

**9) Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 5/2018.**

Starosta požádal paní Romanu Koutnou, aby seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č.5/2018.

 Starosta před hlasováním požádal zastupitele a přítomné občany o stanovisko.

 **Návrh usnesení:**

 **Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2018**

**Výsledek hlasování: Pro .......10....... Proti .......0....... Zdrželi se ......1.......**

 ***Usnesení č. 9 bylo schváleno.***

**10) Schválení zápisu do kroniky za rok 2017.**

Starosta požádal paní Romanu Koutnou, aby seznámila přítomné se zápisem do kroniky za rok 2017.

Starosta před hlasováním požádal zastupitele a přítomné občany o stanovisko.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje zápis do kroniky za rok 2017.**

**Výsledek hlasování: Pro .......11....... Proti .......0....... Zdrželi se ......0.......**

 ***Usnesení č. 9 bylo jednomyslně schváleno.***

**11) Schválení bezúplatného převodu majetku.**

Obec získala bezúplatným převodem speciální cisternový automobil CAS 25 z roku výroby 1981. Letos na základě žádosti o bezplatný převod techniky z roku 2015 jsme dostali zánovní auto Mercedes r. v. 2009, proto by bylo dobré předat nepotřebnou techniku bezúplatně na náhradní díly, jednalo by se o obec Janov.

**A. Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje vyřazení dlouhodobého majetku speciální cisternový automobil CAS 25 pod inventárním číslem 61 z evidence majetku.**

**Výsledek hlasování: Pro ......11........ Proti .......0....... Zdrželi se ......0.......**

 ***Usnesení č. 11 A bylo jednomyslně schváleno.***

 **B. Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu speciálního cisternového automobilu CAS 25 mezi obcí Oldřiš jako převodcem a obcí Janov jako nabyvatelem.**

**Výsledek hlasování: Pro ......11........ Proti .......0....... Zdrželi se ......0.......**

**12) Vyjadření Pardibického Kraje k rekonstrukci a modernizaci silnici III/35724 po výstavbě kanalizace.**

Starosta seznámil ZO s obsahem dopisu z PK. Jedná se o dofinancování rekonstrukčních nákladů na opravu silnice v obci po kanalizaci a to ve výši cca 600 tis. Kč,-

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Oldřiš bere na vědomí vyjádření Pakr, ČJ: KrÚ 42265/2018 ze dne 8. 6. 2018. Současně se zavazuje k dofinancování chybějící částky do rentability stavby z rozpočtu obce, resp. rozpočtu DSO Oldřiš – Borová, i za cenu, že se nebude jednat o uznatelný náklad.**

***Rada obce bere na vědomí.***

**Různé dle došlé pošty, diskuse a závěr.**

* Pan Tichý se ptá jestli už je vypracovaný harmonogram výstavby kanalizace v obci Oldřiš z důvodů průjezdnosti obcí v době zemědělské sezony jako žní atd.

Starosta odpovídá, že harmonogram bude plánován s firmou, která bude práci vykonávat, budou informovány všechny firmy a občani. Dále dodává, že samozřejmě můžou nastat v tak velkém rozsahu prací v obci problémy, které se budem snažit řešit.

* Pan Tichý si stěžuje na dodržování nočního klidu v areálu za orlovnou v minulém víkendu, kde areál byl zapůjčen na svatbu.

 Starosta byl telefonicky vyzván po 22 hod panem Tichým, aby sjednal nápravu v areálu, kde byla nahlas reprodukována hudba. Starosta se dostavil do areálu a žádné pochybení neshledal, muzika byla zeslabená a nebylo zapotřebí dalšího jeho jednání.

 Starosta poděkoval všem za účast a ukončil schůzi ZO Oldřiš v 19.55 hodin.

***Přílohy zápisu:***

*1) Prezenční listina*

*2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle par.93 odst.1 zákona o obcích*

*3) Hlasovací listina*

 *Zápis byl vyhotoven dne: 27. 08. 2018*

*Vyhotovil: Oplištil Luděk*

*Ověřovatelé:*

*Paní Jana Hegrová…… ……………………………………….dne ..............................................*

*Pan Ing. Zdeněk Ulrich……… …………………...................dne ..............................................*