

USNESENÍ č. 29/2025
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Oldřiš
konané dne 12. 11. 2025

A. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1) Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje ověřovateli zápisu pana Václava Hegra a pana Vojtěcha Macháčka.

Zapisovatelem pana Jakuba Radiměřského.

2) Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje zápis usnesení č. 28/2025 z minulého zasedání ZO Oldřiš konaného dne 17. 9. 2025.

3) Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje program schůze veřejného zasedání zastupitelstva.

5) Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru obce prodat pozemek p.č. 2427/2 o výměře 99 m² druh pozemku ostatní plocha zapsaný na LV 10001 pro k.ú. Oldřiš u Poličky ve vlastnictví obce Oldřiš panu Josefu Novákovi č.p. 35 za kupní cenu 855 Kč/m² stanovenou znaleckým posudkem. Důvodem prodeje je veřejný zájem, který spočíval v narovnání vlastnických vztahů se stavem skutečným a evidenčním u pozemků, které jsou součástí komunikace III. třídy, vlastníka nemovitostí a obce Oldřiš.

Zveřejnění tohoto záměru nevylučuje nabídky od jiných zájemců.

Dále ukládá starostovi zajistit zveřejnění záměru prodeje podle § 39 odst.1 zákona o obcích a po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce.

6A) Zastupitelstvo obce Oldřiš souhlasí s koupí části pozemku p. č. 2467/2 o výměře 212 m², který vznikl oddělením z p.č. 2467 v k.ú. Oldřiš u Poličky, geometr. plánem č. 1117-80/2025 za cenu 50 Kč/m².

Dále pověřuje starostu obce pana Michala Serafina podpisem kupní smlouvy a zajištění všech souvisejících právních úkonů, včetně podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Poplatky spojené s prodejem uhradí Kupující.

6B) Zastupitelstvo obce Oldřiš souhlasí se záměrem obce prodat část obecního pozemku p.p.č. 2617/1 v k.ú. Oldřiš u Poličky na základě žádosti podanou manželi Kovářovými z důvodu plánování výstavby oplocení rod. domu č. p. 310. Jedná se o odkup části pozemku v šíři 1,5 m od hrany komunikace.

ZO ukládá starostovi obce připravit záměr prodeje části pozemku p. č. 2617/1 v k.ú. Oldřiš u Poličky a předložit jej zastupitelstvu ke schválení. Kupující zajistí geometrické zaměření pozemku a prodávající zjistí cenu tržní v místě a čase obvyklou pro požadovanou část pozemku, který bude součástí zveřejnění záměru o prodeji pozemku ve vlastnictví obce Oldřiš.

6C/2) Zastupitelstvo obce Oldřiš souhlasí se zjišťováním ceny pozemků při dispozicích a to formou tržní ceny v místě a čase obvyklou u významnějších převodů, znaleckým posudkem vypracovaný soudním znalcem. Významný převod bude individuálně stanoven zastupitelstvem.

U nemovitostí tzv. běžných, kde by výdaje na znalecké posudky na každou z nich byly výdajem zbytečným, formou jednoduššího odhadu např. u realitní společnosti.

6D) Zastupitelstvo obce Oldřiš nemá zájem prodat pozemek p.č. 2610/1 v k.ú. Oldřiš u Poličky, druh pozemku orná půda, vedený na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy.

7) Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje dodavatele firmu MotoTrade VM s.r.o., Vysoké Mýto na akci „Oldřiš – dopravní automobil“ na základě Rozhodnutí komise o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky. Dále ZO pověřuje starostu obce ve věcech projednání a uzavření smlouvy.

8) Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje „Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky“ na akci „Výstavba fotovoltaické elektrárny v obci Oldřiš“ firmu OPERIS a.s., Na Křečku 365/5, 109 00 Horní Měcholupy, IČ: 04769571, na základě Rozhodnutí komise o výběru nabídky. Dále ZO pověřuje starostu obce ve věcech projednání a uzavření smlouvy.

10) Zastupitelstvo obce Oldřiš schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace reg. č. 25/005/3573a/400/003814 na projekt „Nákup štěpkovače“ se Státním zemědělským intervenčním fondem, Ulrichovo náměstí 810, 500 02 Hradec Králové. Dále ZO pověřuje starostu obce ve věcech projednání a uzavření dohody a oprávnění za příjemce dotace právoplatně jednat a podepisovat.

B. Zastupitelstvo obce neschvaluje:

4A) Zastupitelstvo obce Oldřiš neschvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025 v návrhovém znění.

6C/1) Zastupitelstvo obce Oldřiš nesouhlasí se zjišťováním cen pozemků při dispozicích a to formou znaleckých posudků zajištěných dle právního předpisu. (návrh pana Nováka)

9A) Zastupitelstvo obce Oldřiš neschvaluje finanční příspěvek s vyúčtováním pro Oblastní charitu Polička k zajištění sociálních služeb ve výši 45 000,- Kč na rok 2026 z rozpočtu obce.

9B) Zastupitelstvo obce Oldřiš neschvaluje finanční příspěvek s vyúčtováním pro Oblastní charitu Polička k zajištění sociálních služeb ve výši 30 000,- Kč na rok 2026 z rozpočtu obce.

C. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

4B) Zastupitelstvo obce Oldřiš bere na vědomí mezitímní účetní závěrku sestavenou k 30. 9. 2025.

11) Zastupitelstvo obce Oldřiš bere na vědomí zápis z kontrolního výboru.

Hlasovalo: bod č. 1 - přítomno 10 členů ZO – PRO....8..PROTI...0 ZDRŽELOSE....2
č. 2 - přítomno 10 členů ZO – PRO... 9..PROTI...0 ZDRŽELO SE....1
č. 3 - přítomno 10 členů ZO – PRO..10..PROTI...0 ZDRŽELO SE....0
č. 4A - přítomno 10 členů ZO – PRO....7..PROTI...0 ZDRŽELO SE....3
č. 4B - přítomno 10 členů ZO – Bylo vzato na vědomí
č. 5 - přítomno 10 členů ZO – PRO....8..PROTI...0 ZDRŽELOSE....2
č. 6A - přítomno 10 členů ZO – PRO... 9..PROTI...0 ZDRŽELO SE....1

č. 6B	- přítomno	10 členů ZO – PRO... 9..PROTI...0	ZDRŽELO SE....1
č. 6C/1-	přítomno	9 členů ZO - PRO....1..PROTI...7	ZDRŽELO SE....1
č. 6C/2-	přítomno	9 členů ZO - PRO....8..PROTI...1	ZDRŽELO SE....0
č. 6D	- přítomno	9 členů ZO - PRO....8..PROTI...0	ZDRŽELO SE....1
č. 7	- přítomno	9 členů ZO – PRO... 9..PROTI...0	ZDRŽELO SE....0
č. 8	- přítomno	9 členů ZO – PRO... 9..PROTI...0	ZDRŽELO SE....0
č. 9A	- přítomno	9 členů ZO – PRO... 7..PROTI...0	ZDRŽELO SE....2
č. 9B	- přítomno	9 členů ZO – PRO... 4..PROTI...2	ZDRŽELO SE....3
č. 10	- přítomno	9 členů ZO – PRO... 9..PROTI...0	ZDRŽELO SE....0
č. 11	- přítomno	9 členů ZO – Bylo vzato na vědomí	

Michal Serafin – starosta

Jakub Radiměřský – místostarosta